

당첨자 계약안내문

1. 계약 체결기간 및 장소

계약 기간	장소	비고
2021.05.17.(월)~2021.05.21.(금) 5일간 10:00~17:00	한화 포레나 포항 건본주택 (경북 포항시 북구 중흥로 160)	- 사전 방문 예약 후 해당일 방문 - 계약자 외 동반 1인 입장 가능 - 코로나19(COVID19) 방역 대책에 따라 변경될 수 있음

※ 순위 내 청약 신청하여 입주자로 선정된 후 정당 당첨자 계약기간 내 계약을 체결하지 않을 경우 당첨권을 포기한 것으로 간주하며, 계약기간 종료 이후 미계약 세대 발생 시 예비입주자에게 우선공급함.

※ 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 계약 미체결시에는 계약을 포기한 것으로 간주함.

※ 입주자모집공고문 "계약 체결조건 및 유의사항"을 확인하시기 바람.

2. 계약 체결 시 구비서류

구분	서류유형		구비 서류	발급 기준	확인 및 유의사항
	필수	해당자			
본인 계약		○	당첨유형별 입주대상자 자격확인서류 일체	본인	• 당첨자 자격확인서류 제출 기한 내 제출한 경우 제외
		○	기타 요구 서류	본인	• 기타 사업주체가 요구하는 서류(미비서류)
	○		계약금 입금 확인 서류	본인	• 무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증
	○		신분증	본인	• 주민등록증 또는 운전면허증, 여권
대리 계약		○	인감증명서, 인감도장	본인	• 인감증명서는 아파트 계약용으로 계약자 본인 발급용에 한함 ※ 입주대상자 자격확인서류 제출 기한 내 제출한 경우 제외
	○		인감증명서, 인감도장	본인	• 계약자 본인 발급 인감증명서에 한함 ※ 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가
	○		위임장	본인	• 계약자의 인감도장 날인, 접수 장소에 비치
	○		신분증	대리인	• 대리인 주민등록증 또는 운전면허증, 여권

3. 분양 대금 납부 계좌

[단위: 원]

구분	입금액	금융기관명	계좌번호	예금주
아파트 1차 계약금	10,000,000	대구은행	505-10-227779-3	한국자산신탁(주)

※ 상기 계좌는 분양대금 관리계좌로 최초 분양계약 체결 시 납부하는 계약금은 지정된 계약기간에 상기 계좌로 납부하여야 합니다.

※ 상기계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정치 않으며, 또한 주택도시보증공사의 분양보증을 받을 수 없습니다.

※ 분양대금은 약정된 계약금, 중도금, 잔금 납부일에 지정된 계좌로 무통장 입금(입금 시 비교란에 동·호수 또는 계약자 성명 필히 기재)하시기 바라며, 당사에서는 별도의 통지를 하지 않습니다. (무통장 입금 시 예시 : 101동 1502호 계약자 → '1011502홍길동')

※ 당사는 금융거래의 투명성을 위하여 온라인 수납만을 인정하며, 견본주택(분양사무소)에서 일체의 현금수납은 하지 않음

※ 무통장 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소명 기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없음

※ 계약체결 시 무통장 입금증을 지참해 주시기 바랍니다.(무통장 입금증은 분양대금 납부 영수증으로 같음되며, 별도의 영수증은 발행되지 않으므로 필히 보관하시기 바람)

※ 착오납입에 따른 문제 발생 시 당사는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.